

Verslag Algemene ledenvergadering donderdag 11 mei 2023

De algemene ledenvergadering kende een grote opkomst. Ongeveer 50 mensen waren aanwezig in dorpshuis Oerein.

Dorpsbelang Aldtsjerk (hierna te noemen DBA) bestaat uit de bestuursleden René Bremer, Marten Pietersma, Kitty Linssen, Jan Klompmaker, Joast de Boer (penningmeester) en Naomi de Haan (secretaris). Het voorzitterschap wordt roulerend ingevuld. Voor deze vergadering is René de voorzitter.

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.

2. Bestuurszaken

René Bremer heeft zich 4 jaar ingezet voor het dorp als bestuurslid van dorpsbelang. Vandaag is zijn laatste dag. Hij zal zich blijven inzetten voor Stichting Noordelijke Woudroute.

Kitty Linssen is sinds februari aangetreden als nieuw bestuurslid van dorpsbelang. We zijn nog steeds naarstig op zoek naar nieuwe bestuursleden en een vaste voorzitter.

3. Mededelingen

- Sinds dit jaar heeft Aldtsjerk een 30 km zone in het dorp. De borden zijn geplaatst. Het blijft nog steeds aan jezelf om wél 30 km te rijden.
- Het maaicontract moest vorig jaar op de schop. De regels voor het maaien werden door de gemeente aangepast. Keimpe Venema die ons gras altijd keurig bijhoudt, kon zich hier niet langer aan verbinden. De gemeente pakte het maaien zelf weer op. Helaas ging dit niet helemaal zoals wij het graag zouden willen. Na overleg met de gemeente kon het contract aangepast worden, waardoor Keimpe het gras weer wil maaien.
- De kerkklokken zijn gerestaureerd. Dorpsbelang heeft een bijdrage geleverd van 500 euro.
- De jeu de boulesbaan is 15 april feestelijk geopend. De baan is aangelegd met subsidies van Gemeente Tytsjerksteradiel, de Van der Meer Boerema stichting en de postcodeloterij.
- Oekraïense vluchtelingen
Sinds een half jaar worden er Oekraïners opgevangen in De Klinze. De gemeente heeft met de eigenaren een overeenkomst gesloten voor de opvang. Dit is een afspraak tussen familie Van der Meulen en de gemeente. Dorpsbelang heeft hier geen rol in. Wel informeren we u graag. Deze week is er contact opgenomen met familie Van der Meulen om de laatste update te vragen.
Halverwege november zijn de eerste 40 Oekraïense vluchtelingen opgevangen in De Klinze. Dit is positief verlopen. Familie Van der Meulen begeleiden hen in het dagelijkse leven. Al eerder vertelde Pauliene dat de bewoners op een leuke manier Nederlandse les krijgen. Een aantal krijgt ook Engelse les. Er zijn bewoners die werken. En kinderen gaan naar school. Inmiddels is het bewonersaantal uitgebreid naar 70 mensen.
Het gaat heel goed. Alles verloopt naar wens. De groep is heel stabiel.
In het voorjaar hebben Dirk en Paulien een kledingbeurs georganiseerd. Ook bedankt

Paulien voor de fietszitjes die zij ontving via een oproep op Trynwalden.nl.

Recent is er een baby geboren en die is vernoemd naar Paulien. Haar volledige naam is Eva Paulien. Dit geeft aan dat de sfeer goed is en dat er goed voor de bewoners wordt gezorgd. Zowel Dorpsbelang als familie Van der Meulen hebben geen klachten vernomen.

4. Lopende zaken

- Bij de oude bushokjes staan nog fietsrekken en zijn de plateaus nog aanwezig. DBA heeft de gemeente gevraagd dit op te ruimen.
- De bediening van de brug wordt vernieuwd om haperingen te voorkomen. Het stappenplan om de brug te openen moet nog steeds gevolgd worden, dit valt niet aan te passen. Door ledlampjes achter de knoppen te plaatsen, hopen we dat voor passanten het stappenplan van de bediening duidelijker is.
- Gerhild van Rooij, dorpsbewoner en eigenaar van galerie Bloemrijk Vertrouwen, heeft een gedicht geschreven over het dorp. Het gedicht gaat o.a. over de bus die voorheen door het dorp reed. We zoeken uit of en hoe dit gedicht bij de oude opstapplaats ter hoogte van de pastorie geplaatst kan worden.
- Toen familie Van der Meulen in De Klinze gingen wonen hebben ze een grondruil gedaan met de gemeente om iets meer privacy rondom hun huis te krijgen. Het paadje om hun huis kwam te vervallen en het stukje weiland naast de visvijver komt bij het park. DBA wilde wel dat dit stukje grond op dezelfde manier aangelegd wordt als het park De Klinze. Wij zijn van mening dat als je iets toevoegt aan het park je het direct goed moet doen. Een Roodbaardpark moet wel een Roodbaardpark blijven. De gemeente wilde geen geld steken in het ontwerp van de uitbreiding van het park. DBA wilde dit m.b.v. subsidies met een landschapsarchitect vormgeven. (Dit speelde 2 jaar geleden)
Inmiddels kwam wethouder Tytsy Willemsma erachter dat De Klinze voor WOII groter was dan dat het nu is. De gemeente wil De Klinze graag weer in oorspronkelijke staat. Dit zijn ze nu aan het uitzoeken. De Klinze zal dan wel door de gemeente aangelegd worden in de stijl van Roodbaard.
- Stichting Noordelijke Woudroute heeft tot doel de realisatie van een groot project: Het bevaarbaar maken van de Murk tussen Aldtsjerk, het Eeltjemar, Rinsumageast en Dokkum. Ook zet de stichting zich in om naast de vaart een fietspad tussen Dokkum en Leeuwarden te verwezenlijken. Wij hebben dit technisch laten doorrekenen en tekenen en gaan daar nu mee langs de gemeenten. DBA heeft een bijdrage van 1500 euro gedoneerd aan dit project. Dit was bedoeld voor medefinanciering van het technisch en financieel doorwerken van het project.
- N361 zal van Aldtsjerk naar Dokkum een 80 km weg worden. Er komt een extra rotonde. Dit staat volgend jaar op de planning.
- Alle Dorpsbelangen in Trynwalden hebben 2x per jaar gemeenschappelijk overleg. Wij zien dit als een goed initiatief om de krachten te bundelen op het gebied van o.a. onderwijs, huisvesting, duurzaamheid, N361. Dit neemt niet weg dat we allemaal opkomen voor de belangen van ons eigen dorp met onze eigen visie.
- DBA zet zich voor meer in: bijvoorbeeld de havencommissie. Die heeft nieuwe ligplaatsen en bankjes geplaatst. En de stichting Trynwalderein zet zich in voor ouderen in de Trynwalden. Elk jaar rond kerst versieren we de brug en zetten we de kerststal op. Maar ook, heel recent, de aanleg van een Jeu de Boulesbaan, dit alles om het dorp mooi en leefbaar te houden.

5. Dorpsprijs

De organisatoren van Rin en Stin, Robbie Hoekstra en Thiald Pietersma krijgen de dorpsprijs. We hebben ze gevraagd hier vanavond aanwezig te zijn om iets te vertellen over de organisatie van Rin en Stin en wat daar allemaal bij komt kijken. Dit mogen ze ook doen.

Maar ze weten niet dat ze zijn voorgedragen door de Dorpsprijs Aldtsjerk 2023!

Bij het bestuur kwam een bericht binnen om beide mannen voor te dragen omdat ze, ik citeer:

- met veel energie en plezier een prachtig evenement neerzetten

- het evenement is inmiddels uitgegroeid tot professionele proporties en zet Aldtsjerk lokaal wereldwijd op de kaart.

- het is een initiatief wat ervoor zorgt dat Aldtsjerk wordt gezien en daarmee ook bijdraagt aan de sociale cohesie in het dorp.

- ze klaren samen met veel enthousiaste vrijwilligers jaarlijks weer de klus en verdienen daarvoor veel respect en waardering in het dorp.

Wij als bestuur van dorpsbelang Aldtsjerk willen dit dan ook beamen en steunen. Ook wij vinden unaniem dat de dorpsprijs hier op zijn plek is. Daarmee zijn ze ook meteen de jongste winnaars ooit van deze prijs. Helaas kon Robbie Hoekstra niet aanwezig zijn. Robbie en Thiald krijgen een ingelijste pentekening van Aldtsjerk getekend door Lammert Agema uit Aldtsjerk.

6. Financieel verslag

De kascontrole heeft plaatsgevonden en de boekhouding is in orde.

Han Westerhof en Jaap Faber worden bedankt voor hun expertise bij de controle.

Anne Dorenbos zal aanhaken bij de volgende kascontrole.

Namens dorpsbelang Aldtsjerk wordt René Bremer bedankt voor zijn inzet van de afgelopen 4 jaar als bestuurslid van DBA.

7. Aldtsjerk Foarút

Han Westerhof, Jelle Coen Bijlsma en wethouder Van Zandbergen praten de aanwezigen bij over de stand van zaken met betrekking tot het woningbouwplan met recreatiemeer Aldtsjerk Foarút. Ook is er een specialist ruimtelijke ordening van de gemeente meegekomen om eventuele vragen te beantwoorden.

Momenteel gaat het puur om het bestemmingsplan niet over de woningen zelf.

Planning

- 9 mei 2023 collegebesluit ontwerp bestemmingsplan.

- Vanaf 18 mei voor 6 weken digitaal en bij de gemeente ter inzage voor zienswijzen.
www.ruimtelijkeplannen.nl

- 12 weken na zienswijzetermijn ter vaststelling bestemmingsplan (termijn van orde)

- Vergunningen (ontgronding; water; omgeving)

- April 2024 start grondwerk

- September 2024 start bouw woningen en zandwinning.

-Januari 2026 start bouw recreatiewoningen.

Er komt:

- 10 hectare recreatiemeer (na oplevering weer in eigendom Jan Oostenbrug)
- 10 starterswoningen
- 3 kavels wonen en werken
- 10 vrije sector woningen
- 7 recreatiewoningen

Er zijn een aantal wijzigingen sinds 2022

- Starterswoningen 2 onder 1 kap moet wel realiseerbaar blijven. Om het betaalbaar te houden voor starters komen er twee drie-onder-een-kapwoningen.
- Recreatiewoningen kwam in eerste instantie dicht op industrie zuidkant en in het water. De woningen zijn naar de noordoostelijke kant opgeschoven. En er komt een bomenwal.
- Parkeervoorzieningen zijn toegevoegd.
- Er komt een elzensingel. Die heeft als functie een wandelplekje en afscherming industriegebied.
- Om de hele plas komt een elzensingel. Aan de noordkant is gekozen voor lage begroeiing met meidoorn en hulst i.v.m. de agrarische bestemming ernaast.

Bouwproject gaat in verschillende fases:

fase 1:

Het gebied wordt bouwrijp gemaakt. Er komt een waterkering om het gebied heen.

fase 2:

Zandwinning; 10 000 kuub zand wordt in happen van 2 weken gewonnen. Dit zal overlast geven op de 4 kopse woningen. Daarom zal er pas gestart worden met de bouw van de 4 kopse woningen als de waterplas af is.

fase 3:

Als er een substantieel deel klaar is mogen de recreatiewoningen gebouwd worden.

fase 4

Plan wordt volledig afgemaakt.

Helaas wil de Provincie niet dat de afvoer over de N361 gaat zoals het plan eerst was. Door de afwaardering gaat er al meer over de N361 weg dus kan de afvoer van de zandwinning over de Fjildwei, aldus de Provincie.

Gemiddeld kom je op 6 à 7 zandauto's per dag. Het zal maximaal 10 jaar duren om al het zand af te voeren.

8. Vragen en opmerkingen

Een bewoner van de Fjildwei geeft aan bezwaar te gaan maken als er 10 jaar lang zandauto's over de Fjildwei zullen gaan. Hij is bang voor ongelukken en overlast.

Han geeft als reactie dat het goed is dat de bewoner zich laat horen. AF zou ook liever via de N361 het zand vervoeren. Wethouder Van Zandbergen is ook in deze ruimte en hoort je.

Wie weet kan zij nog iets betekenen.

Op de vraag welke tijdstippen de wagens gaan rijden is nu nog moeilijk antwoord te geven.

Wel zou je in de toekomst kunnen afspreken om pas na half negen te gaan rijden, als de kinderen op school zijn.

Een inwoner uit het dorp wil via een brief iets met ons delen.

Er komt 10 jaar overlast door zandverplaatsingen, er komt geen vogelschaderegeling en er komt geluidsoverlast. Deze bewoner heeft ook meerdere brieven geschreven die volgens hem niet beantwoord zijn. Hij vraagt of deze brief tijdens de vergadering voorgelezen kan worden.

AF geeft aan verschillende keren contact te hebben gehad met deze bewoner. De bewoner heeft meerdere brieven geschreven die door AF beantwoord zijn, aldus AF.

AF wil graag in gesprek blijven met deze bewoner.

Kan onze jeugd de nieuwe huizen nog betalen? Dit hangt af van de bouwprijzen. Die stijgen behoorlijk de laatste tijd, net als de rente. Helaas is de definitie van starterswoningen veranderd.

Een dorpsbewoner vraagt zich af hoelang een bouwproject gemiddeld duurt voor een gemeente. Waarom duurt dit project dan zolang? AF geeft aan dat er veel over te zeggen is, maar dat ze 'foarút' willen kijken. Er is veel gebeurd. We kijken liever vooruit.

Kan de bijdrage van de Brêgebidler (hierna te noemen BB) verhoogd worden om de BB te behouden.

Haven, Oerein, Feestcommissie, DBA, Feinteboun geven jaarlijks aan de BB. Dit gebeurt dus al.

Er is veel gegeven via de QR-code. Toch is dit niet voldoende om de BB draaiende te houden. We kunnen als DBA de BB financieel meer steunen, maar dan moet de contributie omhoog. De BB is ontstaan doordat de school geen schoolkrant maakte. Zo'n 20 jaar geleden was er een zak met geld geschonken, het eind is nu echt in zicht. BB is bezig met iets structureels. Ondernemers in de zaal zijn bereid om meer te betalen voor de reclame. Iets opdringeriger is ook aan te raden, geeft een dorpsbewoner die ondernemer is aan.

Fokko Winterwerp vertelt over de Stichting Cultuur en Landschap Trynwalden states en parken. Die zetten zich in voor De Klinze, Stania state en Heemstrastate. Bureau Noordpeil ondersteunt hen daarin. De stichting heeft een brede kijk op de states en parken van de Trynwalden en wil graag betrokken worden bij de verdere plannen.

Het jaarverslag ontbreekt op de vergadering. Door tijdgebrek en onderbezetting van bestuur is dit helaas niet op tijd afgemaakt. (Dit zal op Trynwalden online worden gepubliceerd, men kan hier dan alsnog op reageren).

Tijdens de opening van de vergadering werden de notulen van 12 mei 2022 niet besproken. Toch zijn er een aantal vragen over:

- Zijn er extra parkeervakken gekomen bij de hoek Miedemaweg en Van Sminiaweg? Dit is inmiddels gerealiseerd.
- Van wie is het wandelpad naar de molen? Vorig jaar was onduidelijk van wie dit was. Het onderhoud werd door vrijwilligers gedaan. Het pad is van de Provincie.

Het speeltuin wordt niet regelmatig gemaaid sinds kort. Valt daar wat aan te doen? Als dorpsbewoner kun je altijd een bericht sturen via de Fixi app. De ervaring is dat de gemeente dan binnen 2 weken met een reactie komt.

Een bestuurslid van DBA zal dit ook met de gemeente opnemen.

In de berm voor het huis van Germ Koopmans blijft rotzooi liggen na het hekkelen. Dit is niet zoals is afgesproken in het door de gemeente ondertekende bijenconvenant. Germ zal dit zelf met de gemeente afstemmen.

Er is nu een 30 km zone. Toch wordt er nog te hard gereden. Wordt de weg ook aangepast? Hier verschillen de meningen over. Mensen die te hard rijden in het dorp, kennen het gebied. Het blijft aan jezelf om wel 30km per uur te rijden.

9. Sluiting

René bedankt de aanwezigen en sluit de vergadering.